



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEPÉ
RIO GRANDE DO SUL

MEMORIAL DESCRITIVO COMPLEMENTAR

**REVESTIMENTO EM PAINÉIS COM PLACA
CIMENTÍCIA**

FORRO DE FIBRA MINERAL

E

PINTURA EM TEXTURA

SÃO SEPÉ/RS

Obra: Conclusão Construção Projeto Creche Pró-Infância Tipo B

Proprietário: Município de São Sepé

Endereço: Rua Maria Silva Simões, bairro Lôndero.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEPÉ RIO GRANDE DO SUL

1. OBJETIVO

O presente memorial descritivo tem por objetivo descrever o detalhamento dos elementos constituintes do modelo de vedação a ser implantado com painéis em placas cimentícia para proteção dos painéis existentes do tipo "Wall System", como também, a substituição destes nos forros por material de fibra mineral e aplicação pintura em textura.

2. PAINEL EM PLACAS CIMENTÍCIAS

Considerando que o sistema (Wall System) existente está deteriorado e não demonstrou qualidade e durabilidade, a equipe técnica da Prefeitura Municipal de São Sepé, idem ao sistema **aprovado pelo FNDE para a creche Pró-Infância, na cidade de Gramado-RS**, propõe que sejam revestidas — completamente - todas as paredes existentes, tanto internamente quanto externamente, com placas cimentícias na espessura de 10mm com bordas retas.

As placas serão nas medidas de 1, 20m x 2,40m (largura x altura) e deverão ser recortadas e posicionadas, conforme orientações do fabricante.

Para fixação das placas no sistema existente serão utilizados perfis em aço zincado, na espessura de 5mm.

Na fixação principal, as estruturas verticais "MONTANTES" serão no formato C, com 46,5mm de largura x 35mm de altura e devem ser dispostos na vertical a cada 40cm de distância entre eles, sendo fixados a outro perfil horizontal "GUIA" (Ilustração 3). As placas deverão ser fixadas em todos os montantes da estrutura, mesmo naqueles em que a distância for menor que 40 cm.

Também haverá uma fixação secundária, na qual o montante será parafusado a cada 20cm no painel wall system existente, o qual é composto por lamina de fibra de vidro reforçada, gesso e isopor.

Caso haja necessidade, para melhorar a fixação dos perfis montantes, o mesmo será parafusado a um perfil similar que será ligado ao painel wall system.

As estruturas horizontais "GUIAS", serão no formato U, com 48mm de largura x 35mm de altura e 5mm de espessura. Estes deverão ser fixados na estrutura pultruada, mais precisamente nos perfis de borda, localizados no perímetro das esquadrias e nas extremidades do painel wall system.

A "GUIA" inferior além de fixada no perfil de borda, também deverá ser fixada na estrutura de concreto (radier).

Todas as fixações dos perfis (montantes e guias) devem ser feitas com parafusos 13mm ponta agulha com espaçamento máximo de 20cm.

A fixação das placas cimentícias também deve obedecer a distância entre os parafusos de no máximo 20cm entre eles. O parafuso utilizado para esta fixação é o AA 4,2 X 32 PONTA AGULHA.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEPÉ
RIO GRANDE DO SUL

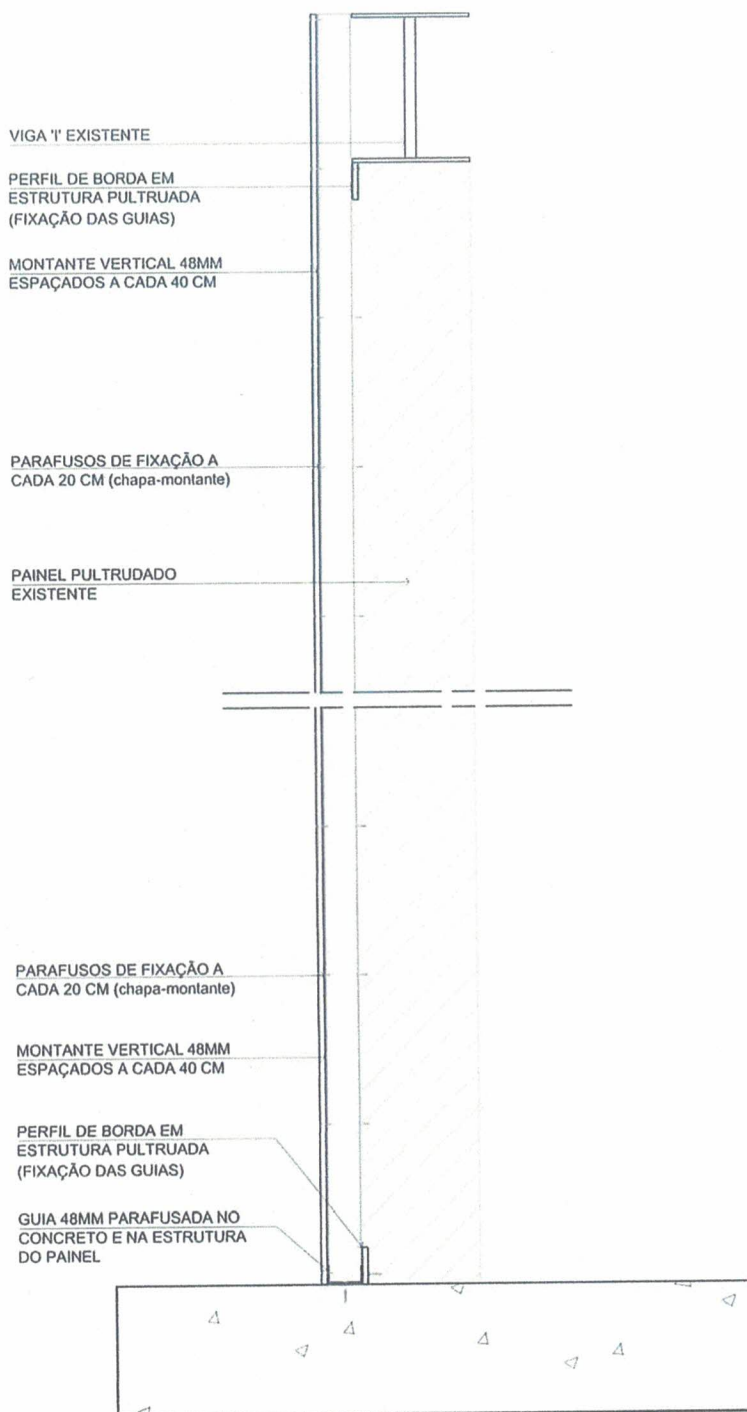


Ilustração OI-Corte/detalhamento fixação chapa cimentícioano painel pultruido (sem escala)



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEPÉ RIO GRANDE DO SUL

O revestimento, quando da presença de vãos de esquadrias, chegará até a esquadria envolvendo completamente a parede existente. O tratamento no encontro da chapa cimentícia com a esquadria será realizado com silicone para vedação.

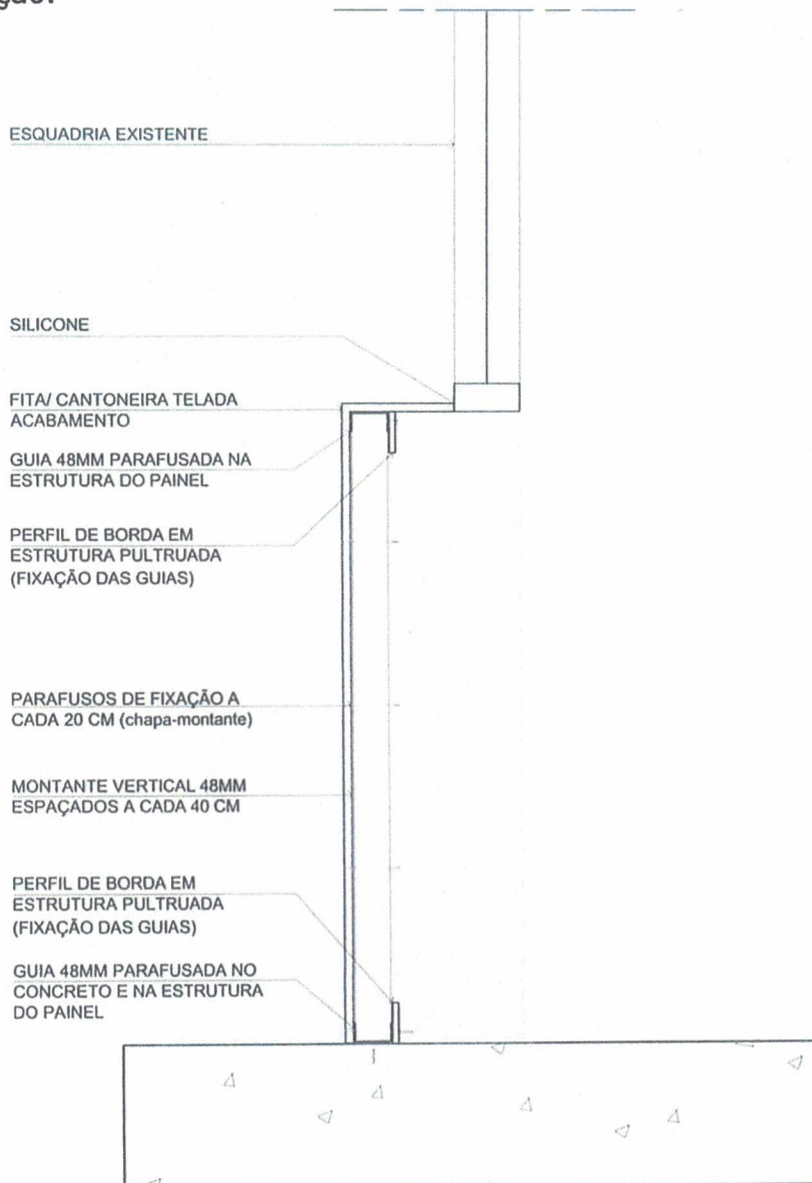


Ilustração 02 — Corte/ detalhamento fixação chapa cimentícia quando há esquadrias (sem escala)



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEPÉ
RIO GRANDE DO SUL

No encontro da chapa cimentícia com o piso externo, será utilizado selante elástico a base de poliuretano. Internamente, deverá ser utilizado rodapé em madeira, fixado com buchas e parafusos.

Todos os produtos utilizados para o tratamento de juntas das placas fibrocimento devem, obrigatoriamente, ser elastoméricos, ou seja, não podem ser produtos rígidos para não produzirem patologias como fissuras nestas juntas.

O tratamento de juntas segue da seguinte forma: aplica-se a argamassa para tratamento de juntas de placas cimentícias, depois são instaladas fitas trançadas em PVC nas juntas. Em seguida aplica-se mais uma camada argamassa e por sobre esta, novamente, uma camada de fita trançada em PVC e novamente uma camada de argamassa para acabamento. Este procedimento acontecerá em todas as juntas da placa, sendo que nas juntas com ângulo (em quina) deverá ser utilizada a cantoneira trançada própria para este tipo de material, em PVC.

A montagem destes revestimentos estará finalizada desta forma, estando a base destas paredes prontas para lixação e tratamento com primer específico para chapa cimentícia e, após este, qualquer outro tipo de acabamento (massa acrílica, textura acrílica, revestimento cerâmico, entre outros).

A seguir, apresentam-se fotografias demonstrando a proposta a ser executada. Importante salientar que foi realizado o teste de fixação na estrutura existente para que a equipe técnica pudesse atestar a viabilidade da solução projetada. O sistema wall system ficará embutido, entre as chapas cimentícias, formando um todo, sendo que a proposta não afetará a estrutura existente.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEPÉ
RIO GRANDE DO SUL

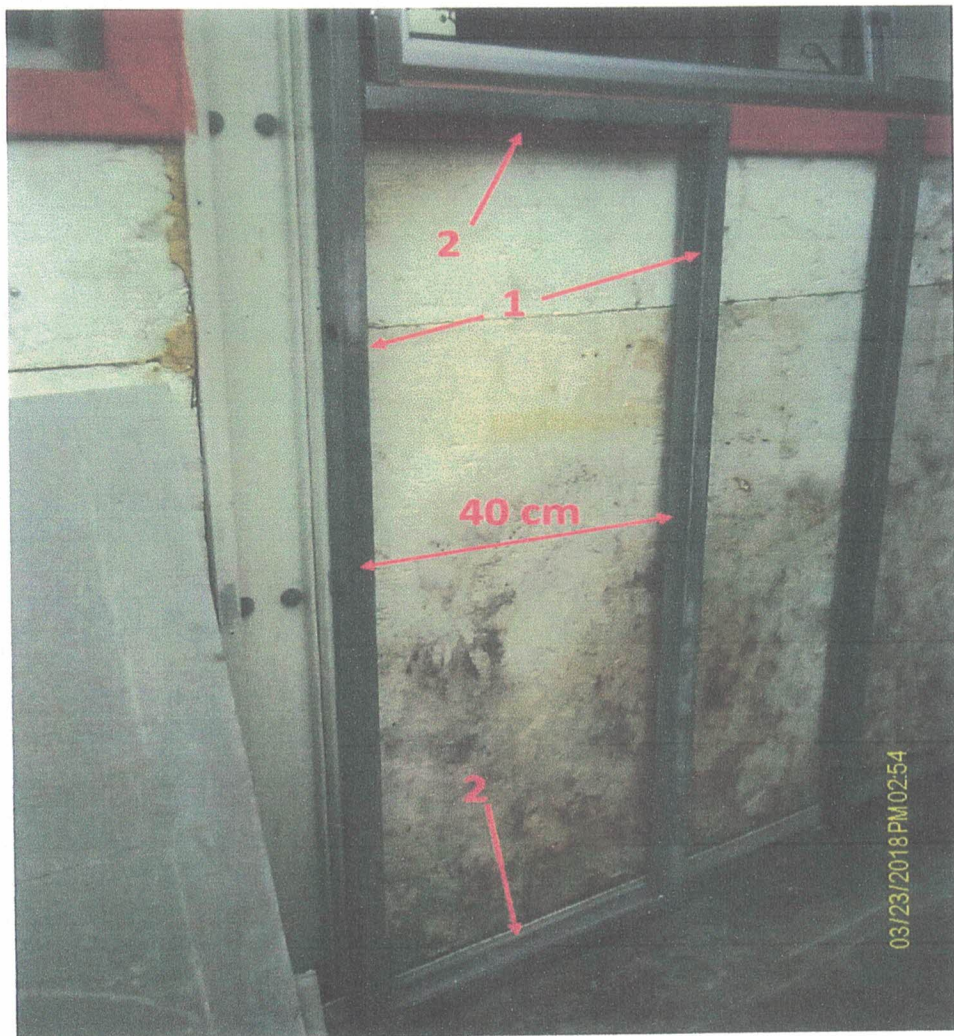


Ilustração 03 — Proposta de fixação dos montantes e guias

1. Perfil vertical "MONTANTES", espaçados a cada 40cm.
2. Perfil horizontal "GUIAS".



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEPÉ
RIO GRANDE DO SUL



Ilustração 04 — Proposta de fixação dos montantes e guias



Ilustração 05 — Proposta de fixação dos montantes e guias

ENG.º CIVIL JANDER MANOEL SILVA DA SILVA, CREA-RS 68989
Coordenador Geral de Engenharia
Plácido Chiquiti, nº 900 – Cx. Postal: 158 São Sepé – RS Cep 97.340-000
Fone: (55) 1535 e 3233 E-mail: pmssproj@plugnet.psi.br

7

fer



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEPÉ
RIO GRANDE DO SUL

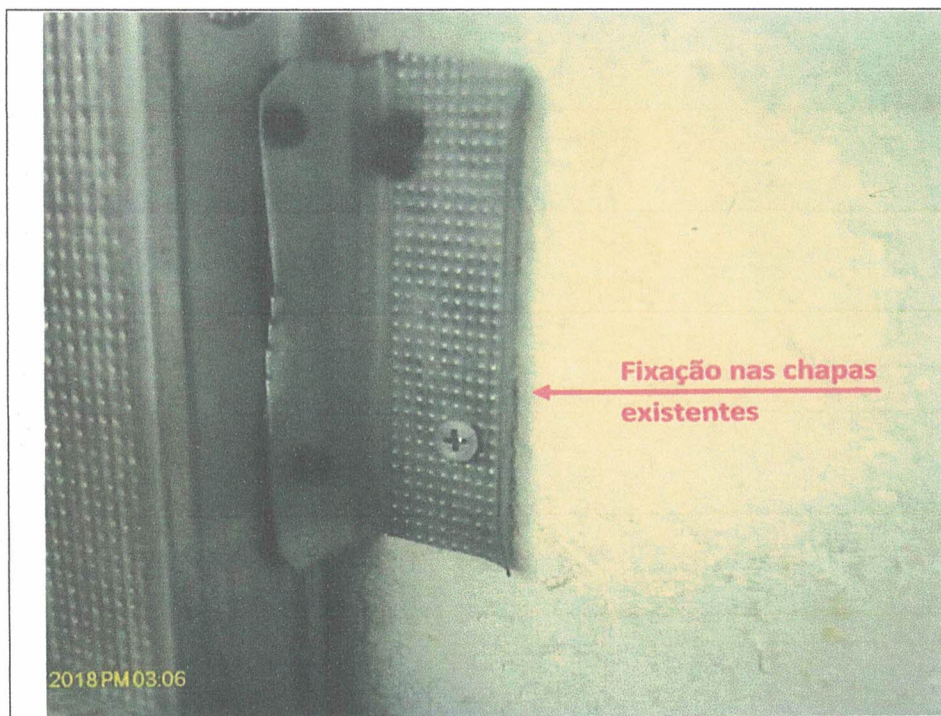


Ilustração 06 — Proposta de fixação secundária dos montantes no painel wall system.

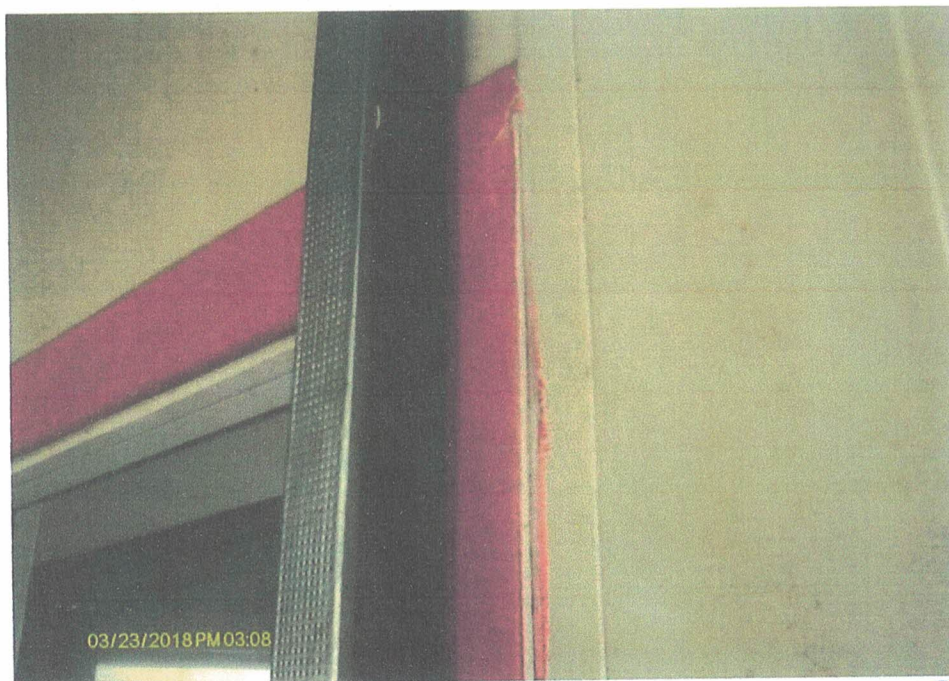
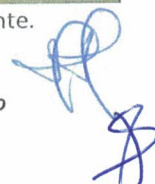



Ilustração 07 — Proposta de fixação dos perfis no revestimento existente.

Secretaria Municipal de Governança e Desenvolvimento Integrado
ENG.º CIVIL JANDER MANOEL SILVA DA SILVA, CREA-RS 68989
Coordenador Geral de Engenharia
Plácido Chiquiti, nº 900 – Cx. Postal: 158 São Sepé – RS Cep 97.340-000
Fone: (55) 1535 e 3233 E-mail: pmssproj@plugnet.psi.br


8




PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEPÉ
RIO GRANDE DO SUL

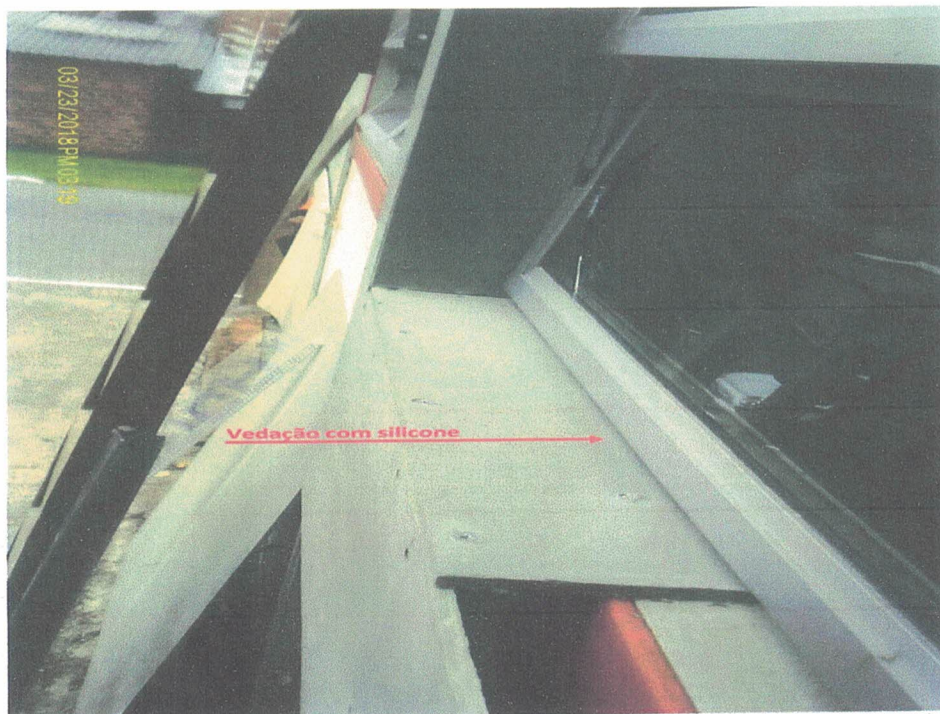
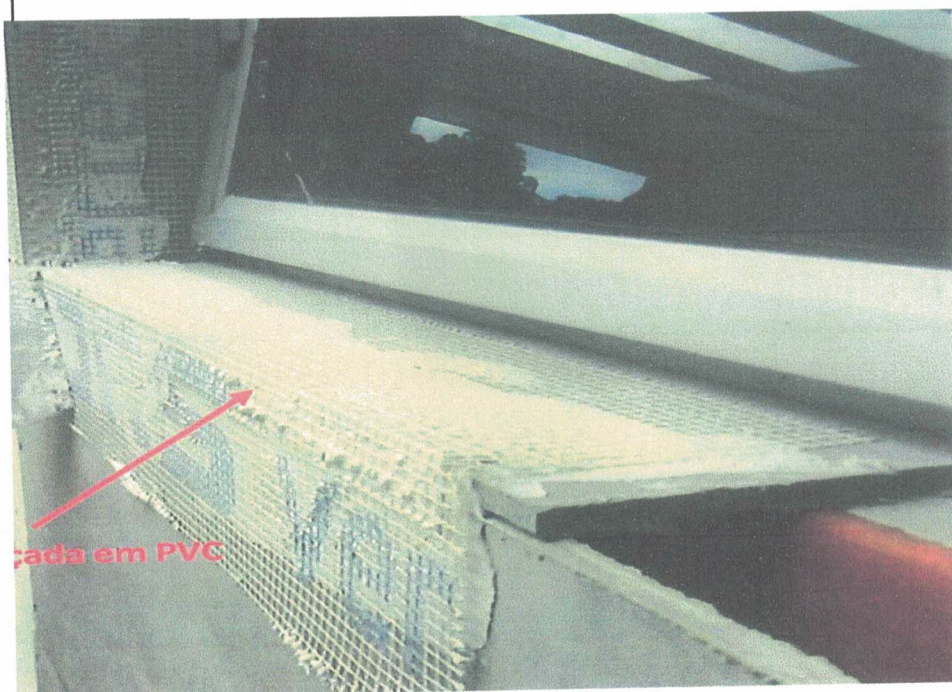


Ilustração 09 – Proposta de fixação das placas cimentícias quando da presença de vãos de esquadria:



ENG.º CIVIL JANDER MANOEL SILVA DA SILVA, CREA-RS 68989
Coordenador Geral de Engenharia
Plácido Chiquiti, nº 900 – Cx. Postal: 158 São Sepé – RS Cep 97.340-000
Fone: (55) 1535 e 3233 E-mail: pmssproj@plugnet.psi.br

[Handwritten signature] 9

[Handwritten signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEPÉ
RIO GRANDE DO SUL



Figura 11 – Proposta de tratamento de juntas das placas cimentícias com fita trançada em PVC.

Secretaria Municipal de Governança e Desenvolvimento Integrado

3. FORRO DE FIBRA MINERAL

- 3.1. Considerando que o sistema (Wall System) existente está apresentando problemas de deteriorização e não demonstrou qualidade e durabilidade, além da monopolização do produto para aquisição, equipe técnica da Prefeitura Municipal de São Sepé, está solicitando a substituição dos painéis previstos por forro de fibra mineral em Placas de 1250 X 625 mm, espessura de 15mm, Borda Reta, com Pintura Antimofo, apoiado em perfil de aço galvanizado com 24mm de base, cor branca, com aspecto homogêneo, , sem perfurações, incluindo todos os componentes necessários à perfeita instalação do forro;
- 3.2 Fornecimento e instalação de grelhas metálicas compostas por sistema de forro na forma de borda reta com aspecto monolítico, suspenso, removível, sendo os lados da célula da borda reta compostos por perfis na forma de "U", com 10 mm de base e altura de 23 mm, incluindo todos os componentes necessários à perfeita instalação da grelha.
- 3.3 Dimensões: 63 mm (medida entre eixo das células) e altura de 23 mm;
- 3.3.1 Embora compostos por quatro perfis diferentes que se

ENG.º CIVIL JANDER MANOEL SILVA DA SILVA, CREA-RS 68989
Coordenador Geral de Engenharia
Plácido Chiquiti, nº 900 – Cx. Postal: 158 São Sepé – RS Cep 97.340-000
Fone: (55) 1535 e 3233 E-mail: pmssproj@plugnet.psi.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEPÉ

RIO GRANDE DO SUL

entrelaçam e compõem as grelhas (principal, secundário, superior e inferior), o efeito visual ao observador é monolítico e simétrico em todas as direções;

3.3.2 Deverão ser fornecidas e instaladas estruturas que suportem o peso da grelha e do forro mineral adjacente. Devendo ser fixadas à laje de concreto com arame galvanizado plastificado;

A contratação compreenderá o fornecimento dos materiais necessários e seus complementos, e sua instalação, de acordo com os projetos técnicos fornecidos.

4. PINTURA TEXTURA ACRÍLICA

- A pintura com tinta acrílica do tipo textura, será aplicada nas placas cimentícias.
- Para aplicação da textura as paredes devem estar limpas e livres de óleos, graxas, etc;
- O piso deve estar forrado e protegido para evitar respingos e manchas resultantes da aplicação;
- Portas, janelas, rodapés devem ser protegidos com fita adesiva, tipo fita crepe;
- As placas cimentícias serão preparadas com lixamento, lixa nº100, aplicando 2 demãos de fundo selador acrílico.
- A textura deverá ser aplicada com o auxílio da desempenadeira metálica lisas e dentadas de cima para baixo e dos bordos para o meio, da mesma maneira que se aplica a massa corrida, nas faixas de 3,0m2 a 4,0m2;
- Aplicar no mesmo dia a textura em uma parede inteira, para evitar marca de emendas no meio da parede.

São Sepé, 14 de junho de 2019

Engº Civil Jander Manoel Silva da Silva
CREA/RS68989

Leocarlos Girardello
Prefeito Municipal

