



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEPÉ

RIO GRANDE DO SUL

www.saosepe.rs.gov.br

## TERMO DE DISPENSA

### DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 14/2017

MUNICÍPIO DE SÃO SEPÉ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA E HABITAÇÃO SOCIAL  
OBJETO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL  
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4.950/2017  
BASE LEGAL: ART. 24, X, DA LEI 8.666/93

Fica dispensada de licitação a locação de imóvel destinado exclusivamente para moradia de Jéssica Anhanha e família (Aluguel Social), com fundamento no artigo 24, inciso X, da Lei nº 8.666/93 e suas alterações, bem como, de acordo com a justificativa emitida pela Secretária da Pasta, Senhora Flávia Ramira Pinto Machado e Parecer Jurídico, tudo acostado nos autos, exigência do art. 38, inciso VI, do mesmo diploma legal.

A presente Dispensa tem como objeto a locação do Imóvel, situado na Rua Clarindo José Monteiro, 586, Bairro Pontes, com área de 60 m<sup>2</sup>, nesta cidade, a locação será exclusivamente para moradia de Jéssica Anhanha.

Esta locação e/ou aluguel social, atende o disposto na informação da Secretária da Pasta de 20/07/2017, que todas imobiliárias locais não aceitam realizar contratos de locação com os beneficiários do aluguel social.

Valor mensal: **R\$ 350,00** (trezentos e cinquenta reais), perfazendo o valor total anual de **R\$ 4.200,00** (quatro mil e duzentos reais).

O pagamento do aluguel será efetuado mensalmente, até o 10º (décimo) dia útil do mês subsequente ao vencido, desde que o recibo locatício, ou documento de cobrança correspondente, tenha sido apresentado pela imobiliária com antecedência mínima de 5 (cinco) dias úteis.

O pagamento será efetuado mensalmente, sendo o valor depositado na Caixa Federal, Agência: 0929, Operação: 013, Conta Poupança: 17570-9, até o décimo dia do mês subsequente, após o "atesto", pelo servidor competente, do documento de cobrança apresentado pelo LOCADOR.

A referida despesa será custeada pela seguinte dotação orçamentária:

Órgão: 11 – Secretaria Municipal de Assistência e Habitação Social

Unidade: 12 – Fundo Municipal de Assistência e Habitação Social

Atividade: 2.159 Melhorias Habitacionais

Código reduzido: 6230 Locação de Imóveis

Rubrica: 3.3.90.36.00.00.00

Recurso: 0001 Próprio

O respectivo valor se encontra com preços compatíveis aos praticados no mercado.

